Инструкция по заполнению данных в приложении

**«Образовательная организация, здания, помещения»**

**ЗДАНИЕ**



**1. Вкладка «Общее»:**

- **Название здания** (вводится название здания либо краткое, либо по уставу)

- **Адрес** (вводится адрес здания)

- **Назначение здания**: учебное или другое значение (выбирается из списка)



- **Форма владения зданием**: выбирается из списка 

Пояснение:

* ***на балансе ОООД***- выездные дачи;
* ***оперативное управление***- здания, выкупленные городом;
* *аренда*- внутри здания (жилого или школы);
* ***собственность физического лица***- частные детские сады, если это собственность этого лица;
* ***безвозмездное использование***- передача муниципального имущества ОО.

- **Правоустанавливающий документ (**один из нижеперечисленных**)**:

* Свидетельство о праве землепользования.
* Договор аренды.
* Договор безвозмездного использования.
* Свидетельство о государственной регистрации оперативного управления.
* Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга.
* Свидетельство о внесении в Реестр собственности Санкт-Петербурга.

- **Собственник, арендодатель**:

* ***оперативное управление:*** до 2016 года - вводится КУГИ, если после 2016 года – КИО (Комитет имущественных отношений).
* ***аренда*** - вводится арендодатель,
* ***собственность физических лиц*** (для частных ДОУ) вводится частное лицо.

- **Количество этажей**: заполняется только для отдельных зданий

-**Заключение Роспотребнадзора**: Заключение о соответствии зданий, строений, сооружений и помещений установленным законодательством РФ требованиям или акты.

- **Заключение Госпожнадзор**: Заключение Государственной противопожарной службы или акты.

**2. Вкладка «Характеристика постройки»**



**Тип постройки**: типовая, нетиповая (встроенная или находящаяся в жилом доме)

**Номер проекта**: если знаете, то вводим, если нет, то оставляем ячейку пустой.

**Состояние здания**: выбирается из списка



**Материалы стен:** выбирается из списка



**Материал перекрытий**: выбирается из списка



**Состояние кровли:** выбирается из списка



**Материал кровли**: выбирается из списка



**Дата постройки, Дата последнего капремонта, Проектный срок эксплуатации**: если знаете, то вводим, если нет, то оставляем ячейку пустой.

**3. Вкладка «Параметры здания»**



**Общая площадь**: из документации.

**Общая кубатура**: высчитывается по документам (площадь здания умножаем на высоту потолков).

**Полезная площадь**: из документации.

**Площадь учебно-лабораторных помещений**: высчитывается автоматически по введенным данным.

**Количество учебных помещений**: учитываются только те помещения, где обучаются дети (групповые, актовые залы, спортивные и т.д.).

**Количество учебных мест (проектное):** из документации.

**Количество учебных мест (нормативное**): из расчетов по СанПиН (эти расчеты выдает Районный Отдел Образования)

**4. Вкладка «Оснащение здания»**



**Параметры:** Отопление здания, наличие водопровода, наличие канализации, наличие радиоузла- надо заполнить **обязательно** (выборка из списка).

**Количество счетчиков:** если обладаем информацией, то обязательно вводим.

**5. Вкладка «Параметры территории»**



Эта вкладка заполняется теми образовательными учреждениями, у которых есть своя прилегающая территория.

**Обращаем внимание!** Площадь прилегающей территории указывается в **гектарах (га)**, а не в квадратных метрах или километрах.

**ПОМЕЩЕНИЯ**

1. **Вкладка Помещение «Общее»**



**Тип помещения**: вводится автоматически, после введения параметра «***Назначение помещения***».

**Назначение помещения**: выбирается из списка



**Название помещения**: вводится, то название, которое принято в вашем дошкольном учреждение (например «Средняя группа «Ягодка»)

**Номер**: вводится номер помещения (обращайте внимание на номера по техническому плану)

**Форма владения помещением**: вводится автоматически (по вкладке Здания «**Общее**»)

**Правоустанавливающий документ**: вводится автоматически (по вкладке Здания «**Общее**»)

**Ответственный за кабинет**: выбирается из списка сотрудников учреждения.

**2. Вкладка Помещения «Характеристика помещения»**



**Обязательные параметры:**

***Для УЧЕБНЫХ КОЛЛЕКТИВОВ***

**Вместимость (учебных коллективов):** сколько групп одновременно находятся в данном помещении.

**Например,**

***Актовый зал*** *-* на празднике может одновременно находиться 3 группы - ставим в значение вместимость «3»;

***Туалетная комната***- одновременно вся группа находиться не может, следовательно в значение вместимость оставляем **пустым.**

***Раздевалка***- одновременно одевается и раздевается вся группа, следовательно ставим «1»

***Группы кратковременного пребывания***- одновременно в данном помещении находится только одна группа, следовательно в значение вместимости вводим «1»

***Кабинет психолога или логопеда***- одновременно занимается с одним или с несколькими детьми, следовательно в параметр вместимости оставляем **пустым**.

**Для помещений, где НЕ находятся учебные коллективы, а находятся сотрудники ДОУ параметр ВМЕСТИМОСТЬ (учебных коллективов) остается ПУСТЫМ (его не заполнять!!!!)**

**Количество посадочных мест (проектное*)***- **это только для детей** (по документам на данное помещение или по СанПиНам)

***Например:***

* ***Туалетная******комната*** (количество мест проставляется по количеству унитазов или по количеству горшочков).
* ***Спальня*** по количеству кроватей,
* ***Изолятор*** по количеству коек,
* ***Кабинет******психолога******или******логопеда*** по количеству стульев для детей и т.д.

**Количество посадочных мест (фактическое)-** **это только для детей** (фактически, сколько детей находится в данном помещении)

***Например:***

***Туалетная комната -*** количество унитазов (3), т.е. фактически может одновременно могут находится 3 ребенка, проставляем 3 или количество горшочков в ясельной группе 12, но одновременно может находиться 5. Проставляем 5.

***Спальня*** - кроватей-14, но в группе всего 10 воспитанников, следовательно проставляем 10.

***Изолятор*** - коек 2, следовательно, одновременно может находится 2 воспитанника.

***Группы*** кратковременного ***пребывания*** проставляем **большее** количество детей, (в одну группу ходят 10 человек, а в другую 15, проставляем 15).

**Для помещений, где НЕ находятся дети, а находятся сотрудники ДОУ параметр Количество посадочных мест проектное и фактическое остается ПУСТЫМ (его не заполнять!!!!)**

**Площадь:** для всех помещений

**Объем, Количество окон, Тип окон-** заполняем по возможности. Если **не знаете**, то эти параметры можно оставить пустыми.